



Приложение 9
к Административному регламенту
предоставления комитетом государственного
строительного надзора и государственной
экспертизы Ленинградской области
государственной услуги по выдаче
разрешений на строительство

РЕШЕНИЕ
о внесении изменений в разрешение на строительство в связи
с внесением изменений в проектную документацию

«30» мая 2025 года

Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области на основании заявления ООО «Романтика» о внесении изменений в разрешение на строительство (вх. 06-04-8467/2023-6 от 26.05.2025) и проектной документации, подготовленной ООО «ПКБ-Система» (шифр: 01-02-00), получившей положительное заключение повторной негосударственной экспертизы ООО «ЛИДЕРСТРОЙЭКСПЕРТ» (47-2-1-2-019333-2025 от 09.04.2025),

(указываются основания внесения изменений в разрешение на строительство, предусмотренные частями 21.5 - 21.7, 21.9, 21.10, 21.14 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

РЕШИЛ:

Внести в разрешение на строительство № RU47504307-7 от 24.02.2014
(указываются номер, дата выдачи разрешения на строительство)

объекта капитального строительства «Многоэтажный жилой комплекс (II этап строительства) по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, земли САОЗТ «Ручьи», по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, земли САОЗТ «Ручьи»
(указываются наименование, адрес объекта капитального строительства)

следующие изменения:

Корпус 4.2 со встроенно-пристроенными помещениями и пристройкой №2 (III этап (очередь))

Наименование технико-экономического показателя	Единица измерения	Значение
Площадь застройки участка	м2	1359,5
Этажность	этаж	1-18
Количество этажей	ед.	1-19
Количество квартир	шт.	414
Площадь квартир	м2	11 391,40
Общая площадь здания	м2	16 802,04
Площадь встроенных нежилых помещений	м2	1107,77
Площадь застройки	м2	1 359,5
Строительный объем	м3	52 036,79
Строительный объем, выше отм.0,000	м3	50 340,89
Высота здания	м	53,5

Пристройка №1 (II этап (очередь))

Наименование технико-экономического показателя	Единица измерения	Значение
Площадь застройки участка	м2	876,0
Этажность	этаж	1-2
Количество этажей	ед.	1-2
Общая площадь здания	м2	1457,25
Площадь застройки	м2	876,00
Строительный объем	м2	5902,34
Высота здания	м	7,690

(указывается содержание вносимых изменений)



Председатель комитета
(должность лица, принявшего решение)
подписи)

М.П.

(подпись)

А.В. Семчанков
(расшифровка)

Решение о внесении изменений в разрешение на строительство в связи с внесением изменений в проектную документацию и представленные для внесения изменений в разрешение на строительство документы получил "___" _____ 20__ года

(должность, фамилия, имя, отчество представителя застройщика)

действующий на основании доверенности от "___" _____ 20__ года № _____

(заполняется в случае получения решения лицом, не имеющим права представлять интересы юридического лица в соответствии с учредительными документами)

(подпись)

(расшифровка подписи)